

REFERENTIEL DE LA FORMATION
Licence Professionnelle Expert en Diagnostics Techniques
de l'Immobilier et Pathologies du Bâtiment

	EDTI22/004	Coefficients	Nbre jours	Heures
Accueil			0,5	3,5
Unité d'enseignement 1 : Construction et pathologies du bâtiment		10,0	22	154
EC 1 : Connaissance du bâti		5,0	12	84
Les principes généraux de la stabilité des constructions		1,0	2,5	17,5
<i>Identification, étude de la structure d'un bâtiment et calcul de la descente des charges</i>				
Le comportement des sols et des fondations		0,5	1	7
<i>Identification des fondations, caractérisation du sol, action de l'eau</i>				
Le clos et le couvert		1,0	1,5	10,5
<i>Modes constructifs pour les corps d'état participant au clos et couvert</i>				
Le second œuvre		0,5	1	7
<i>Modes constructifs pour les corps d'état secondaires</i>				
Les équipements techniques		1,0	2	14
<i>Eléments participant aux fonctions énergétiques et de confort d'un bâtiment</i>				
Anglais technique		1,0	4	28
<i>Initiation à l'anglais technique</i>				
EC 2 : Pathologie		2,0	4	28
Humidité dans les bâtiments		0,5	1	7
<i>Les différentes pathologies liées à la présence d'eau</i>				
Les pathologies du bâtiment		1,5	3	21
<i>Causes et désordres affectant la structure ou l'usage d'un bâtiment</i>				
EC 3 : Formation juridique		3,0	6	42
<i>Juridictions et procédures (3,5), droit des contrats, code de la construction (7h), droit de l'immobilier (14h), code de l'urbanisme et de l'environnement (7h), droit du travail, cas de jurisprudence (3,5), certification (3,5), assurance (3,5)</i>				
Unité d'enseignement 2 : Diagnostics liés à la sécurité des personnes		10,0	20	140
EC 4 : Electricité		2,0	4	28
<i>Etat des installations électriques au regard des obligations légales</i>				
EC 5 : Gaz		2,0	3	21
<i>Etat des installations gaz au regard des obligations légales</i>				
EC 6 : Sécurité des bâtiments		2,0	3	21
<i>Incendie, ascenseurs, sécurité des personnes</i>				
EC 7 : Amiante		2,0	5	35
<i>Recherche de la présence d'amiante, protection contre les risques sanitaires d'exposition</i>				
EC 8 : Plomb		2,0	5	35
<i>Mesure et prélèvement de la présence de plomb dans les peintures, revêtements, eaux ; protection contre les risques</i>				
Unité d'enseignement 3 : Diagnostics liés aux bâtiments et à l'environnement		10,0	24	168
EC 9 : Termites		2,0	4	28
<i>Identification et détection de la présence de termites ou autres xylophages. Pathologies des éléments en bois</i>				
EC 10 : Thermique		4,0	10	70
DPE		2,0	5	35
<i>Estimation des quantités d'énergie consommée et d'émission des gaz à effet de serre,</i>				
Audit Energétique Réglementaire		2,0	3	21
<i>Audit énergétique obligatoire pour certains logements très consommateurs d'énergie</i>				
Initiation à la Caméra thermique. Essai d'étanchéité à l'air.			2	14
EC 11 : Contrôle des installations		1,0	4	28
Eaux usées			1	7
<i>Audit technique des installations de traitement des eaux usées en mode individuel ou semi collectif</i>				
Accessibilité PMR			1	7
<i>Accessibilité pour les personnes à mobilité réduite</i>				
Bilan acoustique		1,0	2	14
<i>Réalisation du bilan acoustique des constructions</i>				
EC 12 : Valeur vénale		2,0	4	28
<i>Détermination de la valeur vénale des biens immobiliers</i>				
EC 13 : Loi Carrez et Tantièmes		1,0	2	14
<i>Mesurage de la surface privative dans les immeubles en copropriété</i>				
Unité d'enseignement 4 : Projet Tutoré		10,0	18,5	129,5
Diagnostic Technique Global		3,0	3	21
Apprendre par le projet		7,0	15,5	108,5
<i>Qualité de l'air intérieur, Radon (3,5h), Légionnelle (7h), Rôle de l'expert (7h, Construction durable(7h)</i>			3,5	24,5
<i>Apprendre par le projet sur le domaine : "le Bâtiment et la Santé"</i>			12	82
Unité d'enseignement 5 : Période en entreprise		20,0		
<i>Mémoire</i>		7,0		
<i>Soutenance</i>		6,0	1	7
<i>Période en entreprise</i>		7,0		
Volume total dispensé		60,0	86	600
			Jours	H